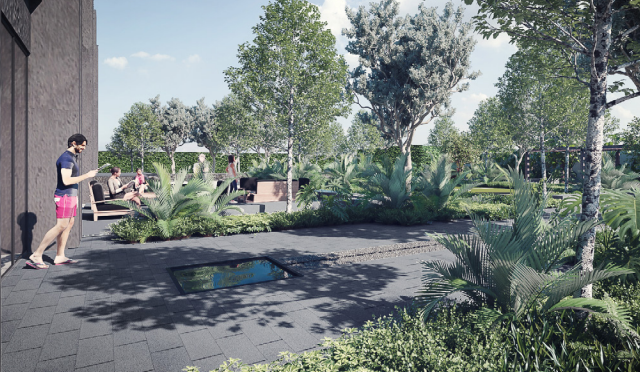


# JS<sup>a</sup>



PROYECTO

# Pedregal 3232



## Arquitectura y metafísica

JSa desarrolla un proyecto residencial con lenguaje estético propio, de innegable signo urbano y en comunión con la tradición arquitectónica de la zona, emblema del modernismo mexicano. Una torre de dos cuerpos, en 36 niveles, que suman 250 departamentos desde 63 m<sup>2</sup> hasta 405 m<sup>2</sup>, en respuesta al momento que actualmente vive el Pedregal de San Ángel.

El proyecto cuenta con amenidades como gimnasio, alberca, ludoteca, un gran salón de fiestas, obras de arte contemporáneo decorando sus áreas públicas y un espectacular jardín de especies endémicas del Valle de México con una extensión de 2,398 m<sup>2</sup>, es decir, el 65% del área total del proyecto. Una ejecución de arquitectura residencial urbana única en la capital mexicana.

NO. DE NIVELES

**36**

APTO. DESDE (M<sup>2</sup>)

**63**

ÁREA LIBRE (M<sup>2</sup>)

**2109**

NO. DE VIVIENDAS

**250**

APTO. HASTA (M<sup>2</sup>)

**405**

AÑO

**2018**